

hannoverimpuls GmbH • Hanomaghof 2 • 30449 Hannover

ANSPRECHPARTNER(IN)
Marion Grönig

TELEFON
0511 93 57 847

E-MAIL
Marion.Groenig@
hannoverimpuls.de

1. Januar 2021

HALLE 96 – Zentrum für Kreative

Mietkosten für ein Musterbüro für Gründungsunternehmen ¹⁾

Fläche:	20,0 m ²	Einzelpreis netto	Menge	Miete monatlich
Grundmiete		8,50 €	20,0 m ²	170,00 €
Betriebskostenvorauszahlung		3,00 €	20,0 m ²	60,00 €
Heizkostenvorauszahlung		1,00 €	20,0 m ²	20,00 €
Nutzungspauschale		1,00 €	20,0 m ²	20,00 €
Raumkosten netto:				270,00 €
Außenstellplatz		35,00 €	0	0,00 €
Tiefgaragenstellplatz		42,00 €	0	0,00 €
Mietkosten netto monatlich:				270,00 €
zzgl. 19% Ust.:				51,30 €
Mietkosten brutto monatlich:				321,30 €

1) Voraussetzungen:

- Branchenzugehörigkeit zu den 11 Sparten der Kultur- und Kreativwirtschaft
- Befristung bis zum 30.04.2022
- Gründung liegt maximal 5 Jahre zurück
- Gewerbliche Nutzung (Ust-Pflicht)
- Schriftliche Bewerbung (Unternehmensprofil)
- Interesse am kreativ Netzwerk Hannover e.V. und einer kreativen Zentrumscommunity

2) Nutzungspauschale:

- Zentrumsmanagement vor Ort
- Strukturierte Verkabelung
- Rabatte von htp auf Grundentgelt DSL und Sprachflat für ein Jahr
- Konferenzräume mit hochwertiger technischer Ausstattung zu vergünstigten Konditionen
- Kostenfreier Besprechungsraum
- Bereitstellung von Kopiergerät
- Teeküchen auf jeder Etage
- Organisation von Gemeinschaftsveranstaltungen
- Gründungs- und Fördermittelberatung